

Informacja prasowa

- **Holland Park: 80% apartamentów w budynku Brunello zostało sprzedanych**
- **Trwa sprzedaż budynku Oscar**
- **Apartamenty Wielicka sprzedane w 100%**

Warszawa, 10 czerwca 2010 r. - Keen Property Partners (KPP), właściciel i zarządca kompleksu ekskluzywnych apartamentów Holland Park, zakończył sprzedaż kameralnego projektu Apartamenty Wielicka obejmującego 41 apartamentów o powierzchni od 62 do 241 m² zlokalizowanych w cichym zakątku warszawskiego Mokotowa, przy ulicy Wielickiej i Ksawerów. Nadal prowadzona jest sprzedaż apartamentów w budynkach Brunello i Oscar należących do prestiżowego kompleksu Holland Park znajdującego się na tyłach Placu Trzech Krzyży w Warszawie. W budynku Brunello zostało już sprzedanych ponad 80% apartamentów. Do dyspozycji kupujących pozostały jedynie cztery apartamenty o powierzchni od 83 do 97 m² w budynku Brunello oraz 35 apartamentów o powierzchni od 83 do 180 m² w budynku Oscar.

Dla osób zainteresowanych kupnem apartamentu w kompleksie Holland Park, firma Keen Property Partners organizuje **Dni Otwarte Holland Park**, które odbędą się **w dniach 18-20 czerwca 2010 r.** (piątek, sobota, niedziela) w godzinach od 11:00 do 19:00 w piątek oraz od 11:00 do 17:00 w sobotę i niedzielę. W czasie Dni Otwartych potencjalni klienci będą mogli nie tylko obejrzeć wybrane apartamenty, ale także porozmawiać z pracownikami działu sprzedaży KPP na temat tej inwestycji oraz zapoznać się ze szczegółowymi planami i projektami.

Spotkanie w kompleksie Holland Park będzie także doskonałą okazją do zapoznania się z unikalnym i zarazem kompleksowym zakresem usług oferowanych przez Keen Property Partners na rynku luksusowych nieruchomości mieszkaniowych.

„Tym, co nas wyróżnia jest wyjątkowe podejście do klienta, w ramach którego pomagamy mu sprawnie poruszać się po skomplikowanym rynku nieruchomości mieszkaniowych w Polsce. Dodatkowo oferujemy najwyższej jakości usługi pod jednym dachem: wykończenie i wystrój wnętrz, sprzedaż, zakup, wynajem oraz zarządzanie nieruchomościami. Nasza wiedza i doświadczenie pozwalają nam zarządzać powierzchnią ponad 13 000 m² luksusowych rezydencji znajdujących się w największych miastach Polski oraz 150 000 m² przestrzeni handlowej. Nasze apartamenty znalazły już ponad 400 nowych mieszkańców w całej Polsce, a przekształcając wnętrza 120 mieszkań z sukcesem spełniliśmy marzenia wielu osób” – podkreśla Agata Filipczuk, dyrektor Działu Aranżacji Wnętrz w Keen Property Partners.

W Dziale Aranżacji Wnętrz Keen Property Partners pracują najlepsi architekci i dekoratorzy wnętrz. Są to absolwenci prestiżowych uczelni, z doświadczeniem zdobytym w studiach projektowych w Polsce i na świecie, którzy na bieżąco śledzą najnowsze trendy wzornictwa.

Próbkę ich możliwości można podziwiać zwiedzając powierzchnie wspólne budynków należących do kompleksu Holland Park, które niedawno przeszły proces modernizacji.

„Odświeżyliśmy wygląd pomieszczeń wspólnych, ponieważ zależało nam na tym, aby odzwierciedlały one aktualne trendy w wyposażeniu wnętrz. Ich obecny styl to elegancki minimalizm z zastosowaniem najwyższej jakości materiałów. Podłogi zostały wykonane z marmuru, w projekcie ścian uwzględniono odważną kolorystykę brązu z elementami złota. Tchnęliśmy w te miejsca więcej życia ustawiając marmurowe donice z zielonymi roślinami” – wyjaśnia założenia projektu Anna Malesińska, architekt i projektant wnętrz w dziale Aranżacji Wnętrz Keen Property Partners.

Informacje o apartamentach Holland Park

Holland Park to jeden z najbardziej prestiżowych i zarazem unikalnych projektów apartamentowych w Warszawie. Kompleks został wybudowany w 2000 roku przez firmę ING Real Estate. Głównym celem było stworzenie idealnej przestrzeni mieszkalnej zlokalizowanej w spokojnym, zielonym zakątku w samym centrum Warszawy. W 2006 roku apartamenty Holland Park zostały zakupione przez Keen Property Partners, wyspecjalizowaną firmę świadczącą usługi z sektora nieruchomości, która przeprowadziła kompleksową modernizację i przebudowę obiektu podnosząc jego standard. Prace modernizacyjne obejmowały nową aranżację apartamentów oraz przebudowę powierzchni wspólnych (korytarze, recepcji, holi). W skład kompleksu Holland Park wchodzi dwa budynki: Brunello i Oscar. Ich nazwy pochodzą od dwóch odmian tulipanów będących symbolem Holandii. Holland Park oferuje 59 luksusowych apartamentów o powierzchni od 83 m² do 180 m² (przeważają dwu- i trzypokojowe).

W październiku 2009 roku zakończono proces ubiegania się o pozwolenie na zmianę sposobu użytkowania kompleksu Holland Park i rozpoczęto sprzedaż apartamentów. W ramach przygotowań do sprzedaży firma Keen Property Partners całkowicie zmieniła projekt i przekształciła wnętrza budynków Holland Park, w tym zmodernizowała wiele z dostępnych apartamentów. Modernizacja części wspólnych w kompleksie Holland Park została zaprojektowana przez firmę Keen Property Partners.

Apartamenty Holland Park to połączenie mieszkania marzeń z luksusowym otoczeniem, infrastrukturą oraz usługami świadczonymi przez pięciogwiazdkowy hotel. Mieszkańcy kompleksu Holland Park, zarządzanego przez Keen Property Partners, mogą zamówić sprzątanie lub zlecić zrobienie zakupów, zamówienie biletów oraz zrobienie rezerwacji stolika w restauracji. Dodatkowo, codziennie rano w recepcji Holland Park na lokatorów czeka gorąca kawa, świeże croissantsy oraz zagraniczna prasa. Personel Holland Park służy również pomocą w rozwiązaniu wszelkich problemów, jakie mogą napotkać mieszkańcy: od znalezienia opiekunki do dzieci, po wynajęcie limuzyny.

Dział Aranżacji Wnętrz firmy Keen Property Partners od wielu lat świadczy kompleksowe usługi najwyższej jakości z zakresu projektowania i aranżacji wnętrz mieszkań oraz domów oferując swoim klientom m.in. pomoc w tworzeniu wnętrz w pełni dopasowanych do indywidualnych potrzeb ich właścicieli. Oprócz luksusowych usług świadczonych obecnie wszystkim mieszkańcom kompleksu Holland Park, Keen Property Partners oferuje również zindywidualizowane usługi z zakresu wykończenia wnętrz osobom zainteresowanym kupnem luksusowego apartamentu, deweloperom oraz osobom prywatnym. Celem firmy jest projektowanie i tworzenie unikalnych przestrzeni mieszkalnych w uzgodnionych z klientami terminach. KPP łączy najwyższej jakości produkty z kreatywnymi pomysłami doświadczonych architektów.

Informacje o Apartamentach Wielicka

Apartamenty Wielicka to 41 przestronnych apartamentów o powierzchni od 62 do 241 m². Z myślą o wygodzie i komforcie przyszłych mieszkańców lokale na parterze posiadają ogródki do 104 m², a te na wyższych kondygnacjach przestronne balkony i tarasy do 111 m². Wszystkie mieszkania zostały funkcjonalnie zaprojektowane, aby w pełni sprostać potrzebom przyszłych właścicieli. Apartamenty Wielicka zlokalizowane są w cichym zakątku warszawskiego Mokotowa przy ulicy Wielickiej i Ksawerów w odległości zaledwie 10 minut jazdy samochodem od centrum miasta. Dzielnica Mokotów wyróżnia się nie tylko willowym charakterem, ale także doskonale rozwiniętą infrastrukturą i komunikacją miejską. Apartamenty Wielicka są dogodnie położone pomiędzy ulicą Puławską i Al. Niepodległości w bliskim sąsiedztwie Królikarni, w niewielkiej odległości od centrum miasta, jak również największych kompleksów biurowych, lotniska a także parków.

Pracownia architektoniczna Staldrew odpowiedzialna za projekt Apartamentów Wielicka doskonale połączyła nowoczesne rozwiązania architektoniczne z idealnie dobranymi materiałami naturalnymi, takimi jak kamień i drewno. Dbając o każdy detal stworzono kameralny budynek apartamentowy wyróżniający się elegancją oraz nowoczesnym projektem. Starannie zaaranżowany wewnętrzny ogród w połączeniu z bryłą budynku stanowi jednolitą całość. Dostępne od ręki lokale można było kupić w standardzie deweloperskim lub w pełni wykończone. Wszystkie zainteresowane osoby mogły skorzystać z bogatego doświadczenia firmy Keen Property Partners w zakresie wykończenia i wystroju wnętrz nowo zakupionych apartamentów.

Za sprzedaż apartamentów, a także aranżację oraz wykończenie ich wewnątrz odpowiada firma Keen Property Partners, która świadczy unikalny i zarazem szeroki zakres usług w segmencie luksusowych nieruchomości mieszkaniowych obejmujący zakup, sprzedaż, wykończenie i wystrój wnętrz oraz wynajem i zarządzanie nieruchomościami.

Keen Property Partners (KPP) jest wyspecjalizowaną firmą świadczącą usługi w sektorze nieruchomości, która koncentruje swoją działalność na dwóch obszarach o wysokim potencjale wzrostu: prestiżowych nieruchomościach mieszkaniowych oraz regionalnych centrach handlowych. Firma świadczy unikalny i zarazem szeroki zakres usług w segmencie luksusowych nieruchomości mieszkaniowych obejmujący zakup, sprzedaż, wykończenie i wystrój wnętrz oraz wynajem i zarządzanie nieruchomościami. W obszarze nieruchomości handlowych poprzez KPP Retail, firma koncentruje swoją uwagę na zakupie i budowie regionalnych centrów handlowych. Obecnie KPP realizuje nowy unikalny i imponujący projekt handlowy o nazwie Galeria Victoria zlokalizowany w centrum Wałbrzycha. Firma stale się rozwija i w chwili obecnej zatrudnia 50 specjalistów w Warszawie i 40 osób pracujących poza główną siedzibą firmy. Firma KPP jest aktywna również w Czechach i Bułgarii. Firma jest znana z wysokiej jakości projektów, do których zalicza się kompleks ekskluzywnych nieruchomości mieszkaniowych o nazwie Holland Park w Warszawie, Apartamenty Wielicka, Galeria Orkana w Lublinie (zakup i zarządzanie) oraz Rzeszów Plaza w Rzeszowie (zakup i modernizacja). Najważniejszym projektem mieszkaniowym firmy jest prestiżowy kompleks apartamentów o nazwie Holland Park zlokalizowany w Warszawie (zakup i kompleksowa modernizacja). W październiku 2009 roku firma KPP zakończyła proces ubiegania się o pozwolenie na zmianę sposobu użytkowania kompleksu Holland Park i rozpoczęła sprzedaż apartamentów.

Więcej informacji na temat firmy i jej projektów pod adresem: www.keenproperty.com oraz www.kppretail.com

Dodatkowych informacji udziela:

Questia Sp. z o.o.

Communications Management Consultants

Urszula Matej-Bil, umatej@questiapr.pl, telefon: +48 22 623 07 00

Agnieszka Bąk, abak@questiapr.pl, telefon: +48 22 623 07 00